



Split, dne 27.2.2025.

Trgovački sud u Zadru  
Dr. Franje Tuđmana 35  
23000 Zadar

**P-112/2024**

**TUŽITELJ:** Antun Šagovac, OIB 95796365243, Vjekoslava Majera 24a, 10410 Velika Gorica zastupanog po punomoćniku Krešimir Simon Šagovac

**TUŽENIK:** Stečajna masa iza **TERRA NEKRETNINE d.o.o. za gradnju, trgovinu i promet u stečaju**, OIB 31639283692, Ulica Domovinskog rata 52, 21000 Split zastupan po punomoćniku Ante Gabelica.

**ODGOVOR NA TUŽBU**

U predmetu Naslovnog suda  
posl.br. P-112/2024.

Elektronički.  
Prilozi.

U predmetnoj pravnoj stvari, tuženik, zastupan po ovdje iskazano stečajnom upravitelju kao zakonskom zastupniku, u zakonskom roku podnosi odgovor na tužbu u kojem navodi kako slijedi:

1. Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru poslovni broj 6 St-617/2021-9 od 12. svibnja 2022. otvoren je i istovremeno zaključen skraćeni stečajni postupak nad dužnikom **TERRA NEKRETNINE d.o.o.** u stečaju Zadar, Hrvatskog sabora 58, OIB:84075682935, a nakon pravomoćnosti navedenog rješenja, stečajni dužnik je brisan iz sudskog registra na temelju rješenja ovoga suda posl. br. Tt-22/5045-2 od 9. studenog 2022. čime je isti prestao postojati.

**DOKAZ:** Uvid u citirano rješenje, koje se dostavlja u prilogu.

2. Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru posl.br. St-29/2023 od 27.03.2023.godine je određeno kako se nastavlja se stečajni postupak nad Stečajnom masom iza brisanog subjekta- stečajnog dužnika **TERRA NEKRETNINE d.o.o.** u stečaju, Zadar, Hrvatskog sabora 58, OIB:84075682935 koji je prethodno otvoren i istovremeno zaključen pravomoćnim rješenjem ovoga suda poslovni broj 6 St-617/2021-9 od 12. svibnja 2022. donesenim u skraćenom stečajnom postupku nad dužnikom, a koji postupak će se dalje voditi kod ovoga suda pod poslovnim brojem St-29/2023.

Istim Rješenjem je ovdje iskazani stečajni upravitelj Ante Gabelica iz Splita, Domovinskog rata 52, OIB:68765596631 imenovan stečajnim upraviteljem Stečajne mase iza stečajnog dužnika **TERRA NEKRETNINE d.o.o.** u stečaju (točka II. tog Rješenja), zatim je točkom III. istog Rješenja određeno i naloženo upis u sudski registar toga suda Stečajne mase iza **TERRA NEKRETNINE d.o.o.** u stečaju, Zadar kao pravnog slijednika brisanog stečajnog dužnika, te su točkom IV. istog Rješenja pozvani vjerovnici na prijavu svojih tražbina.

**DOKAZ:** Uvid u citirano rješenje, koje se dostavlja u prilogu.

3. U ovom predmetu iskazani tužitelj, Antun Šagovac, OIB: 95796365243, je podnio prijavu tražbine. Kao pravnu osnovu tražbine je naveo :

Rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave javnog bilježnika Darije Grigillo-Ramljak iz Zadra, broj: Ovr-1196/2021 od 15.06.2021.godine.

Kao dokaz o postojanju tražbine je naveo:

Račun broj 29/1/1-2020 od 30.07.2020. godine i Rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave javnog bilježnika Darije Grigillo-Ramljak iz Zadra, broj: Ovr-1196/2021 od 15.06.2021.godine.

Uvidom u sadržaj prijave njegove tražbine, razvidno je kako je društvo TERRA NERETNINE d.o.o. u stečaju Zadar, Hrvatskog sabora 58, OIB:84075682935 (tada u svojstvu ovršenika) izjavilo prigovor na rješenje o ovrsi Javnog bilježnika Darije Grigillo-Ramljak iz Zadra, broj: Ovr-1196/2021 od 15.06.2021.godine, kako je to i dostavljeno u prilogu osporene prijave, te se povodom izjavljenog prigovora pred nadležnim Trgovačkim sudom u Zadru pod poslovnim brojem 11 Povrv-230/2021 nastavio postupak radi isplate u pravnoj stvari tužitelja Odvjetnik Antun Šagovac, OIB: 95796365243, Zagrebačka 17, Velika Gorica protiv istog tuženika Terra Nekretnine d.o.o., OIB: 84075682935.

Rješenjem Trgovačkim sudom u Zadru pod poslovnim brojem 11 Povrv-230/2021 od 10.11.2022.godine prekinut je predmetni postupak jer je dužnik (pravni prednik ovdje naznačenog stečajnog dužnika) prestao postojati, kako je to pobliže naznačeno i u izreci spomenutog rješenja od 1.11.2022.godine, koje je također dostavljeno uz prijavu tražbine tog vjerovnika.

**DOKAZ:** Uvid u prijavu tražbine Odvjetnika Antuna Šagovca, OIB: 95796365243, Zagrebačka 17, Velika Gorica zaprimljenu na spis Trgovačkog suda u Zadru posl.br. St-29/2023, koja se dostavlja u prilogu; Uvid u prigovor društva TERRA NERETNINE d.o.o. u stečaju Zadar, Hrvatskog sabora 58, OIB:84075682935 na rješenje o ovrsi Javnog bilježnika Darije Grigillo-Ramljak iz Zadra, broj: Ovr-1196/2021 od 15.06.2021.godine, koji se dostavlja u prilogu.

Dakle, iz sadržaja prijave predmetne tražbine je razvidno kako je društvo TERRA NERETNINE d.o.o. u stečaju Zadar, Hrvatskog sabora 58, OIB:84075682935, zastupano po tadašnjem zakonskom zastupniku a koji je temeljem navedenoga morao biti upoznat sa sadržajem poslovnih odnosa tog društva sa ovdje iskazanim tužiteljem te koji poslovni odnosi su se događali nesporno prije donošenja rješenja o nastavku postupka radi naknadne diobe, u cijelosti osporilo tražbinu (potraživanje) koje je sada predmetom i ovog postupka, slijedom čega se osnovanim predlaže saslušati tadašnjeg zakonskog zastupnika tog društva, i to na okolnosti iz sadržaja tog prigovora.

**DOKAZ:** Saslušanje zakonskog zastupnika društva TERRA NERETNINE d.o.o. u stečaju Zadar, Hrvatskog sabora 58, OIB:84075682935, a koji je prema podacima iz sudskog registra obavljao tu funkciju u vremenskim periodima u kojima su nastali predmetni poslovni odnosi, a po čijem nalogu je uloženi prigovor na rješenje o ovrsi Javnog bilježnika Darije Grigillo-Ramljak iz Zadra, broj: Ovr-1196/2021 od 15.06.2021.godine, i to na okolnosti iz sadržaja tog prigovora.

4. Za ukazati jest uvaženom sudu kako se pojedina „*tražbina smatra utvrđenom ako je na ispitnom ročištu prizna stečajni upravitelj i ne ospori stečajni vjerovnik, odnosno ako izjavljeno osporavanje bude otklonjeno (članak 263. Stečajnog zakona)*“.

U konkretnom predmetu stečajni upravitelj je, uvidom u dostupnu mu dokumentaciju, na ispitnom ročištu osporio tražbinu tužitelja, a takvo osporavanje od strane ovdje iskazanog tužitelja (tamo prijavitelja tražbine) na ispitnom ročištu nije otklonjeno (tužitelj se nije niti pojavio na tom ročištu, niti je isti uopće pokušao, vlastitim argumentima, na ispitnom ročištu otkloniti takvo osporavanje).

**DOKAZ:** Uvid u spis Trgovačkog suda u Zadru posl.br. St-29/2023 koji neka se pribavi i pregleda, do potrebe drugi dokazi.

Za tuženika,  
stečajni upravitelj Ante Gabelica.